

## 条件付き一般競争入札の公告

学校法人 信望愛学園 下関天使幼稚園改築工事について、下記のとおり条件付き一般競争入札を行いますので、その内容を公告します。

2023年8月7日

学校法人 信望愛学園  
理事長 原田 豊己

### 1. 工事概要等

- |            |  |
|------------|--|
| (1)工 事 名   | 学校法人 信望愛学園 下関天使幼稚園改築工事                                     |
| (2)工 事 場 所 | 〒750-0016 山口県下関市細江町1丁目9-15                                 |
| (3)工 事 概 要 | ① 乗入れ道路整備工事一式<br>② 地盤改良・基礎工事一式<br>③ 本体建築工事 一式<br>④ 外構工事 一式 |
| (4)予 定 工 期 | 契約日から2025年2月14日(金)   |
| (5)予 定 価 格 | 有(非公表)   |
| (6)最低制限価格  | 有(非公表)   |
| (7)入札保証金   | なし   |

### 2. 入札参加資格に関する事項(入札に参加できる者は、次に掲げる要件をすべて満たすこと。)

- (1) 山口県内に建設業法第3条に規定する本店又は支店、営業所を有していること。
- (2) 直近の「経営事項審査(建築一式)」の総合評定値(P)が1000点以上であること。
- (3) 建設業法に定める特定建設業の許可を有しての営業年数が5年以上の者であること。
- (4) 建設業法第26条に規定する監理技術者を当該工事に専任で配置できること。
- (5) 専任で配置する監理技術者は次の基準を満たすこと。
  - ① 一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有する者であること。
  - ② 監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
- (6) 幼稚園等教育施設建設において延べ面積1,000㎡以上の新築、増築、改築(増改築の場合は、増改築の分の延べ面積が1,000㎡以上のものに限る)の建設工事について、2013年4月1日から本公告までに元請けとして竣工した実績(特定建設工事共同企業体の構成員の実績は、出資比率が20%以上)を有すること。
- (7) 本工事の開札の日までに、会社更生法(平成14年法律第154号)又は民事再生法(平成11年法律第225号)の規定に基づく更生又は再生手続きの申立がなされた者でないこと。

- (8) 「山口県建設工事等・委託契約に係る指名停止等の措置要領」による指名停止を本工事の入札参加資格確認申請書の提出期限日から開札の日までの間に受けていないこと。
- (9) 本工事の入札参加資格確認申請書の提出期限日の 6 ヶ月前から開札の日までの間に金融機関等において不渡り手形等を出していないこと。
- (10) 本工事の他の入札参加者と資本又は人事面において強い関連がある者でないこと。  
「資本又は人事面において強い関連がある物」とは次のいずれかに該当する者をいう。
  - ① 法人税法施行令第 4 条第 2 項及び第 4 項に該当する者（会社）
  - ② 一方の会社の役員が、他の会社の役員を兼ねている会社
  - ③ 一方の会社の役員の配偶者及び親子関係にある者が、現に他の会社の役員の職にある会社

### 3. 入札手続等

#### (1) 提出窓口

学校法人 信望愛学園 法人本部事務局  
山口県山口市亀山町 4-2

#### (2) 提出書類の提出期間、提出時間並びに提出方法

- ① 提出期間 公告の日から 2023 年 8 月 18 日（金）まで（土曜・日曜・祝祭日を除く）
- ② 提出時間 午前 9 時から午後 4 時まで
- ③ 提出書類
  - 1. 「2. 入札参加資格に関する事項」を証明するもの
  - 2. 施工実績調書（様式は問わない）
  - 3. 配置予定監理技術者調書（様式は問わない）
- ④ 提出方法 持参又は郵送にて（1）提出窓口に出すること。（郵送の場合、提出期限までに必着のこと。）

#### (3) 設計図書の配布

- ① 入札参加資格ありと確認された業者には電話等によりその旨を連絡し、設計図書等（図面、仕様書 CD-ROM）を 2023 年 8 月 25 日（金）13:00 より下関天使幼稚園にて実施予定の現場説明会にて配布する。
- ② 配布した設計図書等（図面、仕様書 CD-ROM）は入札当日持参し、返却するものとする。

#### (4) 質疑応答

配布資料に関し質疑がある場合は、下記に従って質疑書を提出すること。

- ① 質疑提出日 2023 年 9 月 4 日（月）13 時まで
- ② 質疑提出先 Email にて受付（Email アドレスは現場説明会にて告知する）
- ③ 質疑回答日 2023 年 9 月 5 日（火）17 時までに Email にて回答

(5) 入札及び開札の日時並びに入札書の提出方法

- ① 日 時 2023年10月5日(木) 13時00分
- ② 場 所 学校法人 信望愛学園 法人本部事務局
- ③ 提出方法 入札書は持参による提出に限り、郵送や電送による入札は認めない。

4. 入札の無効

次のいずれかに該当する者が行った入札は、無効とする。

- ① 参加する資格のない者
- ② 当該競争について不正を行った者
- ③ 入札書の金額、氏名及び印鑑について誤脱又は判読不可能なものを提出した者
- ④ 1人で2以上の入札をした者
- ⑤ 代理人でその資格のない者
- ⑥ 入札参加資格のある旨を確認された者であっても、開札の時に於いて上記2に掲げる資格のない者

5. 落札者の決定方法等

- (1) 予定価格の範囲内の価格かつ最低制限価格以上で入札をしたもののうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (2) 落札となるべき同価の入札をしたものが二人以上あるときは、くじにより落札者を決定する。
- (3) 落札者は、直ちに見積明細書を提出すること。

6. その他注意事項

- ① 代理人をして入札する場合は委任状を提出すること。
- ② 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算したもの(当該金額に1円未満の端数がある時は、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とする。
- ③ 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。
- ④ 入札保証金の徴収は免除する。

7. 契約方法等

- (1) 契約に関する細目は民間(七会)連合協定工事請負契約約款に準拠する。
- (2) 「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(建設リサイクル法)」第13条第1項の主務省令で定める事項について、書面に記載し契約書に添付すること。
- (3) 契約保証金の徴収は免除する。
- (4) 契約の履行については、発注者及び監理者の指示に従うこと。
- (5) 一括下請け契約は行わないこと。
- (6) 支払条件については落札業者と協議の上決定する。